

Veranstaltung für Wohneigentümer:innen (EFH, STWE, MFH)

Wohneigentum Schweiz:

Zahlen – Tendenzen – Einschätzungen – Entscheidungshilfen

Donnerstag, 26. September 2024, 13.30–14.45 Uhr

Messe Bauen & Modernisieren Zürich, Halle 3, Forum Green
anschliessend Apéro

Themen/Inhalte

- Wie steht es um den Schweizer Immobilienmarkt? Wie entwickeln sich Angebot und Nachfrage?
- Was passiert mit dem Eigenmietwert?
- Neues Stromgesetz – womit müssen bzw. dürfen Wohneigentümer rechnen?
- Wie akut ist die Wohnungsknappheit? Wo fehlen Angebote, wo hat es Angebote, wo Leerstände?
- Wie entwickeln sich die Preise? Wie die Zinsen? Wie die Mieten?
- Zahlen, Tendenzen, Einschätzungen, Entscheidungshilfen

Herzlich eingeladen sind

Mehrfamilienhauseigentümer:innen, Hauseigentümer:innen, Stockwerkeigentümer:innen,
Bau- und Energieinteressierte, Medien

Partner



Online




Messe



Programm

13.15 Uhr	Eintreffen, Empfang	
13.30 Uhr	Begrüssung und Einführung	Markus Meier Direktor HEV Schweiz, Zürich
13.35 Uhr	Aktuelle Herausforderungen im Wohnungswesen	Martin Tschirren Direktor Bundesamt für Wohnungswesen
13.50 Uhr	Wohin steuert der Schweizer Immobilienmarkt? Trends im Immobilienmarkt. Das Verhältnis von Angebot und Nachfrage. Tendenzen im Geschäftsflächenmarkt. Konsequenzen des neuen Stromgesetzes.	Dr. Robert Weinert Leiter Research Wüest Partner AG, Zürich
14.05 Uhr	Immobilienpreise: Wie entwickeln sich die Immobilienpreise, die Hypothekenzinsen? Und wie sieht das auf der Mieterseite aus? Welche Bedeutung haben nachhaltige Investitionen in erneuerbare Energien und Energieeffizienz nach Annahme des neuen Stromgesetzes?	Prof. Dr. Donato Scognamiglio IAZI AG, Zürich
14.20 Uhr	Was passiert mit dem Eigenmietwert? Fazit / Schlusswort	Markus Meier Direktor HEV Schweiz, Zürich
14.30 Uhr	Diskussion, Fragen an die Referenten	Alle
14.45 Uhr	Schluss des Referatsteils Weiterführender Austausch mit Apéro	Apéro, Get together

Anmeldung & Infos

Datum & Ort	Donnerstag, 26. September 2024, 13.30–14.45 Uhr, mit anschliessendem Apéro Messe Bauen & Modernisieren Zürich, Halle 3, Forum Green MCH Messe Schweiz, Wallisellenstrasse 49, 8050 Zürich	
Anmeldung	Anmeldung erwünscht unter bautrends.ch/bauen-modernisieren/de/fachvortraege-immobilien-markt-schweiz-quo-vadis Sie sind herzlich eingeladen. Die Teilnahme ist kostenlos.	
Anreise mit ÖV	Ab Zürich HB mit S-Bahn Linien S2, S5, S6, S7, S8 S16 alle 6 Min. bis Bahnhof Zürich-Oerlikon. Transfer mit Bus 63, 94 oder Tram 11 bis Haltestelle Messe Hallenstadion	
Anreise mit Auto	Hinweisschilder «Z» zum Messegelände Zürich folgen. Parkplätze im Parkhaus Messe Zürich an Hagenholzstrasse. Zieladresse Parking GPS: Hagenholzstrasse 50, 8050 Zürich E-Ladestation 8050 Zürich, Wallisellenstrasse 48, Holiday Inn Zürich Messe	